

**КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ПО УПРАВЛІННЮ БУДИНКАМИ  
КІРОВОГРАДСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ**

**НАКАЗ № 192**

**м. Кропивницький**

**«09» листопада 2020 р.**

*Про прийняття рішення  
про задоволення заяв орендарів  
щодо продовження договорів  
оренди без проведення аукціонів*

Відповідно до статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 р. № 483, Методики розрахунку, пропорцій розподілу та порядку використання плати за оренду майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області затвердженої рішенням Кіровоградської обласної ради від 27 липня 2012 року № 333, погодження Кіровоградської обласної ради від 03.11.2020 р. № 32-1739/1 «Про розгляд звернень» наданого на підставі рішення Постійної комісії обласної ради з питань власності від 28.10.2020 р. №743 «Про передачу у найм (оренду) нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області» ,

**НАКАЗУЮ:**

1. Прийняти рішення про задоволення заяв орендарів, за умови виконання ними вимог статті 8 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» та пункту 136 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна (надання звіту про оцінку майна та рецензії), щодо продовження договорів оренди нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області без проведення аукціону, а саме:

- **Кіровоградського науково-дослідного центру продуктивності агропромислового комплексу** (код ЄДРПОУ 23227255) щодо продовження договору оренди № 104 від 01.01.2019 р. терміном на 2 роки, з орендною платою на рівні останньої місячної орендної плати;

- **Східного офісу Держаудитслужби** (код ЄДРПОУ 40477689) щодо продовження договору оренди № 101 від 01.04.2020 р. терміном на 1 рік, з орендною платою на рівні останньої місячної орендної плати;

- **Південно-східного міжобласного територіального відділення антимонопольного комітету України** (код ЄДРПОУ 20306037) щодо продовження договору оренди №30 від 14.01.2019 р. терміном на 2 роки, з орендною платою на рівні останньої місячної орендної плати;

- **Департаменту агропромислового розвитку Кіровоградської обласної державної адміністрації** (код ЄДРПОУ 33708439) щодо продовження договору оренди №65 від 02.01.2019 р. терміном на 2 роки, з річною орендною платою в розмірі: 1077,68 грн. без ПДВ у рік;

- **Національної ради України з питань телебачення і радіомовлення** (код ЄДРПОУ 00063928) щодо продовження договору оренди №94 від 14.02.2019 р. терміном на 1 рік, з орендною платою на рівні останньої місячної орендної плати;

- **Управління містобудування, архітектури та капітального будівництва Кіровоградської обласної державної адміністрації** (код ЄДРПОУ 43504992) щодо продовження договору оренди №18 від 15.01.2019 р. терміном на 3 роки, з річною орендною платою в розмірі: 387,87 грн. без ПДВ у рік;

- **Управління комунікацій з громадськістю та інформаційної діяльності Кіровоградської обласної державної адміністрації** (код ЄДРПОУ 33708617) щодо продовження договору оренди №24 від 16.01.2019 р. терміном на 5 років, з річною орендною платою в розмірі: 346,32 грн. без ПДВ у рік;

- **Міністерства у справах ветеранів України** (код ЄДРПОУ 42657144) щодо продовження договору оренди №261/8 від 31.01.2020 р. терміном на 1 рік, з орендною платою на рівні останньої місячної орендної плати;

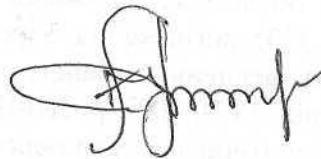
- **Регіонального фонду підтримки підприємництва у Кіровоградській області** (код ЄДРПОУ 25966293) щодо продовження договору оренди №74 від 03.01.2019 р. терміном на 2 роки, з орендною платою на рівні останньої місячної орендної плати;

- **Кіровоградського благодійного фонду ветеранів та пенсіонерів Служби безпеки України «Турбота»** (код ЄДРПОУ 26321210) щодо внесення змін до договору №302 від 29.12.2017 р. в частині приведення терміну його дії до мінімального строку передбаченого Законом України «Про оренду державного та комунального майна» до 31 грудня 2022 року з орендною платою на рівні останньої місячної орендної плати.

2. Юристу комунального підприємства Коваленку В.О. підготувати проекти змін до договорів оренди нерухомого майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ і міст області шляхом викладення їх в новій редакції відповідно до Примірного договору та до 01.01.2021 р. забезпечити інформування Орендарів про необхідність їх підписання. Протягом трьох днів з моменту підписання Договорів оприлюднити їх на офіційному веб-сайті комунального підприємства.

3. Контроль за виконанням даного наказу залишаю за собою.

**Начальник КП по  
управлінню будинками  
Кіровоградської обласної ради**



**А.Черепанов**